ХААН БАНК

БАЙГУУЛЛАГЫН АРИЛЖААНЫ ЭСКРОУ ДАНСНЫ ГЭРЭЭ

НЭГ. ГЭРЭЭНИЙ АГУУЛГА

1.1. Энэхүү гэрээг нэг талаас ХААН Банк (цаашид Төлбөр тооцоо гүйцэтгэх банк гэх), нөгөө талаас " БИ ДИ СЕК ҮЦК" ХК (цаашид ҮЦК гэх), ҮЦК-ийн харилцагч нар байгуулав.

1.2. Энэхїї гэрээгээр ХААН Банк нь ҮЦК-ийн харилцагчидийн їнэт цаасны арилжааны тєлбєр тооцоог гїйцэтгїїлэх тусгайлсан данс нээж, харилцагчийн мєнгєн хєрєнгийг тодорхой бус хугацаагаар байршуулах, эрх бїхий байгууллагаас ирїїлсэн їнэт цаасны тєлбєр тооцоог гїйцэтгэх, ҮЦК-аас бичгээр гаргасан хїсэлтийг їндэслэн бэлэн бус зарлагын гїйлгээ хийх, Банкны хїї, шимтгэл хураамжийн ерєнхий нєхцєлд заасны дагуу шимтгэл, їйлчилгээний хєлсийг тєлєх, талуудын эрх, їїрэг, хариуцлагыг тодорхойлохтой холбогдсон харилцааг зохицуулна.

1.3. Талууд энэ гэрээг Монгол Улсын Иргэний хууль, Банкны тухай хууль, Банк болон эрх бїхий этгээдийн мєнгєн хадгаламж, тєлбєр тооцоо, зээлийн үйл ажиллагаа, їнэт цаасны арилжааны төлбөр тооцоог зохицуулахаар гаргасан ҮЦТТТХТ болон ХААН Банкны холбогдох журам, банк болон ҮЦК хооронд байгуулсан гэрээ, ХААН Банкнаас ҮЦК-ийн харилцагчид зориулсан арилжааны эскроу дансны нєхцєл, Бїтээгдэхїїн, їйлчилгээний шимтгэл, хураамжийн ерєнхий нєхцєлд їндэслэн байгуулж байна.

ХОЁР. ГЭРЭЭНИЙ ЇНДСЭН НЄХЦЄЛ

2.1	Банкыг тєлєєлж гэрээ байгуулсан ХААН Банкны салбар/тооцооны тєв:	
2.2	Харилцагч байгууллагын нэр:	
2.3	Улсын бүртгэлийн дугаар:	
2.4	Албан ёсны хаяг:	
2.5	Байгууллагыг төлөөллєх эрх бүхий албан тушаалтны нэр:	
2.6	Регистрийн дугаар:	
2.7	Арилжааны эскроу дансны дугаар:	
2.8	Мөнгөн тэмдэгт:	

2.9. Данс эзэмшигч гэж ҮЦК –ийн харилцагч буюу дээрх хүснэгтэнд заасан этгээдийг ойлгоно. Данс эзэмшигч нь ХААН Банкнаас ҮЦК-ийн харилцагчид зориулсан арилжааны эскроу дансны нєхцєл, Бїтээгдэхїїн, їйлчилгээний шимтгэл, хураамжийн ерєнхий нєхцєлтэй тус тус танилцсан байх ба талууд гэрээний бїхий л нєхцєлийг зєвшєєрсєн байна.

2.10. Харилцагч нь үнэт цаас худалдсан бол түүнээс олох мөнгөн орлогыг ХААН Банкин дахь арилжааны эскроу дансаар хүлээн авна.

2.11. Харилцагч нь эскроу данснаас зарлагын гүйлгээ гаргах хүсэлтээ ҮЦК-д гаргана.ҮЦК хүсэлтийг хянаад биржийн хэлцлийн төлбөрийн өргүй тохиолдолд хүсэлтийг баталгаажуулан, , харилцагчийн зарлагын гүйлгээ гаргах хүсэлтийн хамт ТГБ-д шилжүүлнэ.

2.12. Харилцагчийн хувьд данс нээхэд тавигдах шаардлага нь ХААН Банкны Харилцагч бүртгэх бодлого журам, Депозит бїтээгдэхїїний бодлого журам болон Їнэт цаасны арилжааны тєлбєр тооцооны тїр журмын дагуу байна.

2.13. Данс эзэмшигч нь өөрийн худалдан авах үнэт цаасны төлбөрийг гүйцэтгэхэд хүрэлцэхүйц мөнгөн хөрөнгийг арилжаа хийгдэхийн өмнө арилжааны эскроу дансанд 100 хувь байршуулсан байна.

2.14. ҮЦТТТХТ нь харилцагч өөрөө хүсэлт гаргасан, шүүх, СЗХ болон бусад эрх бүхий байгууллагын шийдвэр болон гэрээний їїргээ биелїїлээгїй талаарх банкны хїсэлт зэргийг їндэслэн харилцагчийн дансны гүйлгээг түр зогсоох буюу хаана.

ГУРАВ. ДАНС ЭЗЭМШИГЧИЙН ЭРХ, ЇЇРЭГ

3.1. Дансны гїйлгээ, їлдэгдлийг дансны хуулгатай тулган шалгах дансандаа үнэт цаас худалдан авах төлбөрийг байршуулах;

3.2. Банк гэрээгээр хїлээсэн їїргээ зохих ёсоор биелїїлээгїйгээс учирсан хохирлыг арилгуулахаар эрх бїхий байгууллагад хандах, шїїхэд нэхэмжлэл гаргах;

3.3. Харилцагч нь арилжаа хийсэн єдрєєс хойш арилжааны нийт дїнг банкин дахь данснаасаа арилжааны тєлбєр хийх єдєр банк арилжааны гїйлгээ болон шимтгэлийн гїйлгээг суутгаж авталзарлагын гїйлгээ хийхгїй байх;

3.4. Харилцагч нь энэхүү гэрээний ***2.7***-д заасан дансыг үнэт цаасны арилжааны төлбөр тооцоо гүйцэтгэхээс бусад зориулалтаар ашиглахгүй байх;

3.5. Харилцагчийн тєлєєлєх эрх бїхий этгээдийн томилсон хууль ёсны шийдвэр итгэмжлэлийг банкинд хїргїїлэх, єєрчлєлтийг мэдээлэх;

3.6. Мєнгє угаах болон терроризмыг санхїїжїїлэхтэй тэмцэх тухай хуулийг зєрчихгїй байх;

3.7. Хууль тогтоомж болон ЇЦТТТХТ-ийн "Їнэт цаасны тєлбєр тооцоог Т+1 горимоор гїйцэтгэх тїр журам"-д заасан бусад эрх їїрэг;

ДЄРЄВ. ҮЦК-ИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

4.1. ҮЦК нь харилцагчийн арилжааны төлбөр тооцоо гүйцэтгэх мөнгөн хөрөнгийг арилжааны төлбөр хийх өдөр арилжааны эскроу данс банкинд нээж байршуулсан тохиолдолд захиалгыг биелүүлэх;

4.2. ҮЦК нь харилцагчаас ирүүлсэн эскроу данснаас зарлагын гүйлгээ хийх хүсэлтийг хянаж биржийн хэлцлийн төлбөрийн өргүй тохиолдолд хүсэлтийг баталгаажуулан ТГБ-д илгээх;

4.3. Харилцагчийн эскроу дансанд хийгдсэн гүйлгээ, үлдэгдэлийн файлийг тухай бүр шалгах, системд нэвтрэн харах эрхтэй байх;

4.4. Мєнгє угаах болон терроризмыг санхїїжїїлэхтэй тэмцэх тухай хуулийг зєрчихгїй байх;

4.5. Хууль тогтоомж болон ҮЦТТТХТ-ийн "Үнэт цаасны төлбөр тооцоог Т+1 горимоор гүйцэтгэх түр журам"-д заасан бусад эрх үүрэг;

ТАВ. БАНКНЫ ЭРХ, ЇЇРЭГ

5.1. ЇЦТТТХТ-д албан хїсэлт гаргаж харилцагчийн данстай холбоотой мэдээллийг авах;

5.2. Тєлбєрийн їїргээ биелїїлээгїйтэй холбоотой аливаа асуудлыг байгуулсан гэрээгээр зохицуулах;

5.3. Гэрээ байгуулах їедээ єєрийн їйл ажиллагаатай холбогдсон їнэн зєв мэдээллийг єгєх;

5.4. Тєлбєр тооцоо гїйцэтгэх банкинд тавигдах шалгуур болон банкны заавал байлгах хєрєнгє, санхїїгийн нєєцийн доод хэмжээг хангах;

5.5. Єєрийн буруугаас данс эзэмшигчид учруулсан хохирлыг нєхєн тєлєх;

5.6. ҮЦК-аас хүрэлцэн ирсэн төлбөрийн хүсэлтийг үндэслэн харилцагчийн эскроу данснаас ҮЦК-ийн төлбөр тооцооны дансанд төлбөрийг бүрэн төвлөрүүлэх;

5.7. Данс эзэмшигч болон түүний данстай холбоотой мэдээллийг чандлан нууцалж, хуульд заасхаас бусад тохиолдолд бусдад задруулахгүй, өөр зорилгоор ашиглахгүй байх;

5.8. Данс эзэмшигч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс учирсан хохирлыг арилгуулах;

5.9. Хууль тогтоомж болон ЇЦТТТХТ-ийн "Їнэт цаасны тєлбєр тооцоог Т+1 горимоор гїйцэтгэх тїр журам"-д заасан бусад эрх їїрэг;

ЗУРГАА. БУСАД

6.1. Энэхїї гэрээ нь талууд гарын їсэг зурж, тэмдгээр баталгаажуулснаар хїчин тєгєлдєр болно.

6.2. Энэхүү гэрээний хугацаа нь ТГБ, ҮЦК нарын хооронд байгуулсан Үнэт цаасны арилжааны төлбөр тооцоо гүйцэтгэх түр гэрээний хугацаа дуусгавар болсноор дуусгавар болно.

6.3. Энэ гэрээ нь Монгол хэл дээр 3 хувь їйлдэгдсэн бєгєєд эх хувиуд адил хїчинтэй байна. Гэрээний албан ёсны орчуулгад ойлгомжгүй зөрүүтэй зүйл гарсан, маргаан үүссэн тохиолдолд Монгол хэл дээрх хувилбарыг баримтлана.

6.4. Гэрээнд нэмэлт єєрчлєлт оруулах тохиолдолд тїїнийг гагцхїї бичгээр їйлдэж, талуудын эрх бїхий тєлєєлєгчид гарын їсэг зурж, тэмдгээр баталгаажуулснаар хїчин тєгєлдєр болох бєгєєд гэрээнд оруулсан нэмэлт єєрчлєлт нь їндсэн гэрээний салшгїй хэсэг байна.

6.5. Гэрээг аль нэг тал хїсэлт гаргасан буюу талууд харилцан тохиролцсон, эсхїл талуудын аль нэг нь гэрээгээр хїлээсэн їїргээ биелїїлээгїй буюу зѐрчсѐний улмаас гэрээний бусад талд бодитой хохирол учруулсан болон хуульд заасан бусад їндэслэлээр цуцална. Гэрээг цуцлахаас өмнө өр төлбөрийн үүргийг бүрэн биелүүлсэн байна.

6.6. Энэ гэрээгээр зохицуулаагїй бусад харилцааг їнэт цаасны арилжааны төлбөр тооцоог зохицуулахаар гаргасан ҮЦТТТХТ-н холбогдох журам болон гэрээгээр зохицуулна.

6.7. Гэрээг хэрэгжїїлэх явцад гарах аливаа маргааныг талууд эв зїйгээр шийдвэрлэхийг эрмэлзэх бєгєєд эс бєгєєс Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу шїїхээр шийдвэрлїїлнэ.

6.8. Тєлбєр тооцооны баримтын бїрдїїлбэр дутуу, үлдэгдлээ бүрэн байршуулаагүй г.м шалтгааны улмаас төлбөр саатан гүйлгээ хийгдэх боломжгүй болсон тохиолдолд їїсэх хариуцлагыг банк хїлээхгїй.

Энэ гэрээний нєхцєлїїдтэй танилцаж, харилцах/хугацаагїй хадгаламжийн данс нээхийг зєвшєєрч байна.

Гэрээ байгуулсан данс эзэмшигч (ид):

Тамга **Нэр/ Баталгаат гарын їсэг**____________________/__________________/ **Огноо**______________

Нэр/ Баталгаат гарын їсэг____________________/__________________/ **Огноо**______________

Хаяг:____

Утас: _______________

Гэрээг байгуулсан ҮЦК –ийн ажилтан:

Тамга **Нэр/Гарын їсэг**___________________________/____________________________________/

Албан тушаал____**Огноо**______________

Хаяг:____

Утас: _______________

Данс нээх гэрээг байгуулсан банкны ажилтан:

Тамга **Нэр/Гарын їсэг**___________________________/____________________________________/

Албан тушаал____**Огноо**______________

Хаяг:____

Утас: _______________